

***STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA***

***MĚSTSKÝ OBVOD***

***MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY***

***USNESENÍ***

***z 12. mimořádné schůze Rady městského obvodu  
Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 3. října 2008***

---

***čís. usn. 1239/M12 - 1246/M12***

***Ing. arch. Liana Janáčková  
starostka***

***RSDr. Jiří Boháč  
místostarosta***

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:**

**1239/M12 p r o j e d n a l a**

*požadavek bytového oddělení na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu s předmětem plnění „Dům Šimáčkova 27 - renovace střešní krytiny včetně zateplení“ v Ostravě - Mariánských Horách*

**d o p o r u č u j e**

*radě města oslovit tři firmy dle návrhu bytového oddělení k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Dům Šimáčkova 27 -renovace střešní krytiny včetně zateplení“ dle předložených zadávacích podmínek*

**z ř í d i l a**

*komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:*

*předseda komise: RSDr. Jiří Boháč, místostarosta MOB*

*členové komise: Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí bytového oddělení  
Alfons Gratza, investiční technik*

*náhradníci:*

*Ing. arch. Liana Janáčková, starostka MOB*

*Ing. Jan Andrlé, člen RMOB*

*Daniela Barnasíková, bytový technik*

**u k l á d á**

*a ) bytovému oddělení zaslat projednávaný materiál včetně doporučení RMOB prostřednictvím legislativního a právního odboru MMO radě města*

**Zodp.: Ing.Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového oddělení**

**T: 07. 10. 2008**

*b) hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu*

**Zodp.: předseda komise**

**T: 31. 10. 2008**

**1240/M12 projednala**

*návrh bytového oddělení na uzavření smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu “Renovace fasády a zateplení domu Ludmilina 31“ s podnikatelem - fyzickou osobou podnikající podle živnostenského listu pod jménem*

*Tomáš Latka*

*se sídlem Sokolská 92, PSČ 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava,  
IČ : 71815074*

**doporučuje**

*radě města rozhodnout o uzavření smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu „Renovace fasády a zateplení domu Ludmilina 31“, dle předem dodané cenové nabídky za cenu max. přípustnou 649.537,--Kč bez DPH, včetně 9% DPH 707.996,-- Kč.*

**ukládá**

*bytovému oddělení zajistit předložení tohoto návrhu prostřednictvím odboru legislativního a právního Magistrátu města Ostravy k projednání v radě města za účelem dalšího postupu.*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového oddělení**

**T: 10. 10. 2008**

**1241/M12 projednala**

*zprávu komise pro posouzení předložených nabídek ve věci zpracování žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce hřiště při ZŠ Gen. Janka“ v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko*

**doporučuje**

*RM rozhodnout o uzavření smlouvy o dílo na zpracování žádosti o dotaci na projekt „Rekonstrukce hřiště při ZŠ Gen. Janka“ s firmou: Institut Rozvoje Podnikání, s. r. o.*

*se sídlem: Michálkovická 1859/226, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava  
IČ: 447 41 341, DIČ: CZ447 41 341*

*za cenu max. přípustnou bez DPH 92.000,-- Kč, vč. DPH 109.480,-- Kč*

**u k l á d á**

*starostce městského obvodu předložit RM projednávaný materiál včetně doporučení RMOB prostřednictvím odboru ekonomického rozvoje Magistrátu města Ostravy*

**Zodp.: Ing.arch.Liana Janáčková  
starostka městského obvodu**

**T: 03. 10. 2008**

**1242/M12 p r o j e d n a l a**

*návrhy na ukončení nájmu u nájemníka Zdeňka Bihářiho, u kterého je nájemní smlouva platná do 30.10.2008 a v případě nepředání bytu bytovému oddělení do 30.10.2008 podání návrhu na zahájení řízení vyklizením bytu po skončení nájmu*

**r o z h o d l a**

*ukončit nájem s p. Zdeňkem Bihářim ke dni 31.10.2008 a v případě nepředání bytu do 31.10. 2008 bytovému oddělení, řešit vyklizení bytů soudní cestou.*

**u k l á d á**

*bytovému oddělení informovat nájemníka o tomto rozhodnutí rady a v případě nepředání bytu do 31.10. 2008, předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci, k řešení soudní cestou*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák  
vedoucí bytového oddělení**

**T: 31. 10. 2008**

**1243/M12 p r o j e d n a l a**

*žádost manželů Gabriely Wittichové a Josefa Stojky o pronájem bytu*

**d o p o r u č u j e**

*radě města rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy s manželý Gabrielou Wittichovou a Josefem Stojkou, k bytu č. 6, v domě*

*\*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního nájemného: 1.859,20 Kč, na dobu určitou – do 30.11.2009,*

**r o z h o d l a**

*instalovat etážové topení v bytě č. 6, vel. 1+3, v domě \*\*\*\*, Ostrava – Mariánské Hory*

**u k l á d á**

- 1) bytovému oddělení zaslat návrh nájemní smlouvy s doporučením RMOB prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO radě města;*
- 2) bytovému oddělení zajistit instalaci etážového topení v předmětném bytě*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 15. 10. 2008**  
**31.12. 2008**

**1244/M12 projednala**

*stížnost občanů ul. Žákovská, Varšavská a Lázeňská na bezohledné chování provozovatele restauračního zařízení „Hospůdka na hřišti“ a správu TJ Slovan ul. Žákovská, Ostrava – Hulváky*

**u k l á d á**

*starostce městského obvodu odpovědět stěžovatelům ve smyslu důvodové zprávy*

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková**  
**starostka městského obvodu**

**1245/M12 projednala**

*požadavek bytového oddělení ve věci úhrady konečné faktury č. 1255 ve výši 316.158,- -Kč včetně DPH za práce provedené v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Dokončovací práce a práce související*

*s dokončením stavby Rekonstrukce obytných domů ul.28.října  
155,157,159 a ul. Výstavní 2, 2a, Ostrava - Mariánské Hory ,,*

**d o p o r u č u j e**

*radě města rozhodnout o provedení úhrady konečné faktury č. 1255  
ve výši 316.158,--Kč včetně DPH za práce provedené v rámci veřejné  
zakázky malého rozsahu „Dokončovací práce a práce související  
s dokončením stavby Rekonstrukce obytných domů ul. 28 .října  
155,157,159, a ul. Výstavní 2, 2a, Ostrava -Mariánské Hory“  
dodavateli*

*INTOZA,s.r.o., se sídlem Nemocniční 2902/13,  
702 00 Ostrava - Moravská Ostrava  
IČ: 25873261*

**u k l á d á**

*bytovému oddělení zajistit předložení tohoto usnesení včetně  
kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu  
prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO radě města*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T : 15.10.2008**

**1246/M12 p r o j e d n a l a**

*návrh smlouvy o technické podpoře „STARLIT Optimum“ s dodavatelem  
STARLIT, s.r.o., se sídlem Volfartice 62, provozovna Hrnčířská 772,  
Česká Lípa; IČO 18383769*

**d o p o r u č u j e**

*radě města rozhodnout o uzavření smlouvy o technické podpoře  
„STARLIT Optimum“ dle cenové nabídky jak je uvedeno v návrhu  
smlouvy o technické podpoře „STARLIT Optimum“*

**u k l á d á**

*bytovému oddělení zajistit předložení tohoto návrhu prostřednictvím  
příslušného Magistrátu města Ostravy k projednání v radě města za  
účelem dalšího postupu.*

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák**  
**vedoucí bytového oddělení**

**T: 10. 10. 2008**